

**TRAVAUX DE REHABILITATION DES DISPOSITIFS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF  
ELIGIBLES A L'ECO-PRET A TAUX ZERO  
« FORMULAIRE TYPE COPROPRIETES - FACTURES »**

**CADRE A – Données relatives à la copropriété, au(x) bâtiment(s) et aux travaux - À remplir par le syndic de copropriété représentant le syndicat des copropriétaires**

**Adresse de réalisation des travaux :**

- Numéro(s) ou nom(s) du (des) bâtiment(s) concerné(s) par le prêt : \_\_\_\_\_
- N° \_\_\_\_\_ Voie \_\_\_\_\_
- Code postal \_\_\_\_\_ Ville \_\_\_\_\_

**Copropriété :**

- Nom de la copropriété : \_\_\_\_\_
- Nombre de bâtiments ayant fait l'objet de travaux financés par le prêt : \_\_\_\_\_
- Nature des parties ayant fait l'objet des travaux :  parties communes  
 parties privatives faisant l'objet de travaux d'intérêt collectif
- Date d'émission du projet de contrat de prêt : \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

**Caractéristiques des travaux :**  **Réhabilitation des dispositifs d'assainissement non collectif ne consommant pas d'énergie**

**Plafond réglementaire du montant de prêt au vu des caractéristiques des travaux renseignés**

- 1) Nombre de logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt : ..... = \_\_\_\_\_
- 2) Montant maximal de prêt au vu des caractéristiques des travaux renseignés en €. .... = \_\_\_\_\_  
*Ce montant est égal à (10 000 €) x (1).*

**Montant total des travaux et frais éligibles**

- 3) Montant total des travaux de réhabilitation et des travaux induits indissociablement liés figurant dans le cadre B en € TTC  
..... = \_\_\_\_\_  
*Ce montant total est égal à la somme des coûts totaux correspondants figurant dans le cadre B.*
- 4) Montant total des autres travaux induits indissociablement liés ne figurant pas dans le cadre B, en € TTC..... = \_\_\_\_\_
- 5) Montant total des frais (étude, architecte, géomètre, assurance, maîtrise d'œuvre) en € TTC ..... = \_\_\_\_\_

**Montant total des travaux et frais éligibles revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt**

- 6) Montant total des travaux de réhabilitation et des travaux induits indissociablement liés figurant dans le cadre B et revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt en € TTC ..... = \_\_\_\_\_  
*Ce montant est égal au coût revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt figurant dans le cadre B.*
- 7) Montant total des autres travaux induits indissociablement liés ne figurant pas dans le cadre B et revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt, en € TTC..... = \_\_\_\_\_
- 8) Montant total des frais éligibles revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt en € TTC ..... = \_\_\_\_\_
- 9) Montant total revenant aux logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt en € TTC ..... = \_\_\_\_\_  
*Ce montant est égal à (6) + (7) + (8).*

**Montant de prêt accordé**

- 10) Montant total en € TTC des subventions reçues ou à recevoir revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt :  subvention de l'Anah,  subvention d'une collectivité,  autre ..... = \_\_\_\_\_  
*Ce montant peut être déduit ou non du montant à financer.*
- 11) Montant de prêt accordé en €. .... = \_\_\_\_\_

**Demande accompagnée :**

- de l'attestation de contrôle du Service Public d'Assainissement Non Collectif établissant la nécessité de travaux de réhabilitation ;
- de \_\_\_ factures pour les travaux de réhabilitation et travaux induits indissociablement liés distinguant le cas échéant les travaux non éligibles à l'éco-PTZ ;
- de \_\_\_ factures pour les frais.

## Engagements du syndic représentant le syndicat des copropriétaires

Je soussigné, ....., agissant le cas échéant au nom de la société .....,  
syndic de copropriété représentant le syndicat des copropriétaires susmentionné, emprunteur :

certifie sur l'honneur avoir informé l'ensemble des copropriétaires que la souscription de l'éco-prêt à taux zéro n'est possible que par des copropriétaires dont les logements :

- sont utilisés en tant que résidence principale ou destinés à l'être dans un délai de six mois à compter de la date de la déclaration de réalisation des travaux ;
- n'ont pas déjà fait l'objet d'un éco-prêt à taux zéro à titre individuel.

Je certifie sur l'honneur que, à ma connaissance, ces conditions sont respectées en ce qui concerne les copropriétaires participant au prêt ;

précise que les travaux ont été réalisés conformément à la (aux) présente(s) facture(s) et aux prescriptions techniques définies en application de l'article R.2224-17 du Code général des collectivités territoriales ;

certifie sur l'honneur que, en vertu de l'article 26-4 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, le montant de l'emprunt afférant à chacun des copropriétaires est inférieur ou égal à sa quote-part des dépenses éligibles à l'éco-prêt à taux zéro ;

certifie sur l'honneur que

- à ma connaissance, le(s) bâtiment(s) ne bénéficie que d'un éco-prêt à taux zéro attribué au syndicat des copropriétaires ;
- les frais et les travaux induits ne figurant pas dans le cadre B respectent les critères d'éligibilité de l'éco-prêt à taux zéro en vigueur à la date de l'émission du projet de contrat ;

certifie sur l'honneur avoir effectivement réalisé les travaux du présent formulaire ;

reconnais avoir été informé des modalités de régularisation dans le cas où le syndicat des copropriétaires aurait bénéficié d'un éco-prêt d'un montant supérieur au montant auquel il avait droit ;

certifie que l'ensemble des renseignements du présent formulaire est exact.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_

Signature ou visa et cachet

Date de remise \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

(cachet de l'établissement)

**CADRE B – Éligibilité des travaux de réhabilitation des dispositifs d'assainissements non collectif ne consommant pas d'énergie au prêt - « Formulaire type copropriétés - Factures »**  
**À faire remplir aux professionnels et services par le syndic de copropriété représentant le syndicat des copropriétaires**

**À remplir par le porteur du projet (architecte, maître d'œuvre...) le cas échéant**

Je soussigné(e) : \_\_\_\_\_  
certifie sur l'honneur que les travaux réalisés respectent les critères d'éligibilité prévus par l'arrêté n° NOR DEVU0903668A.

Nom de l'entreprise : \_\_\_\_\_  
N° RM, RCS ou SIREN : \_\_\_\_\_  
Mention de l'assurance : \_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_ Signature \_\_\_\_\_ Tampon \_\_\_\_\_

**À remplir par le service public d'assainissement non collectif ou délégataire lors du contrôle du projet du dispositif**

Je soussigné(e) : \_\_\_\_\_  
technicien SPANC de la Collectivité ou par délégation de la société : \_\_\_\_\_  
certifie sur l'honneur que les travaux réalisés respectent les prescriptions techniques définies en application de l'article R.2224-17 du Code général des collectivités territoriales, et que le dispositif ne consomme pas d'énergie.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_  
Signature \_\_\_\_\_ Tampon \_\_\_\_\_

**À remplir par l'entreprise ayant réalisé les travaux. En signant le présent document, l'entreprise certifie sur l'honneur que les travaux visés par la présente attestation respectent les critères d'éligibilité prévus par l'arrêté n° NOR DEVU0903668A. L'entreprise certifie également sur l'honneur que le coût indiqué correspond aux travaux d'amélioration de la performance énergétique et aux travaux induits indissociablement liés éligibles à l'éco-PTZ.**

**Nature des travaux (un parmi la liste suivante)**

- fosse et tranchées d'épandage
- fosse et lit d'épandage à faible profondeur
- fosse et lit filtrant drainé à flux vertical à massif de sable
- fosse et lit filtrant drainé à flux vertical à massif de zéolithe
- fosse et lit filtrant drainé à flux horizontal
- fosse et lit filtrant vertical non drainé
- fosse et tertre d'infiltration
- fosse et dispositifs agréés

Coût total des travaux de réhabilitation, en € TTC = \_\_\_\_\_

Coût total des travaux induits indissociablement liés, en € TTC = \_\_\_\_\_

Nom du signataire : \_\_\_\_\_

Nom de l'entreprise : \_\_\_\_\_ N° RM, RCS ou SIREN : \_\_\_\_\_

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_  
Signature \_\_\_\_\_ Tampon \_\_\_\_\_

**A remplir par le syndic :**

Coût total des travaux, y compris le cas échéant des travaux induits indissociablement liés, revenant aux seuls logements appartenant à des copropriétaires participant au prêt en €  
TTC = \_\_\_\_\_

Adresse de réalisation des travaux : \_\_\_\_\_