



TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGETIQUE ÉLIGIBLES A
L'ÉCO-PRÊT A TAUX ZÉRO

REALISATION D'UN BOUQUET DE TRAVAUX OU D'UN ECO-PRÊT
COMPLEMENTAIRE A UN ECO-PRÊT ATTRIBUE AU SYNDICAT DES
COPROPRIETAIRES, METROPOLE
« FORMULAIRE TYPE – FACTURES »

CADRE A – Données relatives au logement et aux travaux

À remplir par le demandeur

Logement :

- **Adresse de réalisation des travaux :**
N° d'appartement _____
N° _____ Voie _____
Code postal _____ Ville _____
 - **Année d'achèvement du logement :** _____
 - **Nature du logement faisant l'objet des travaux :**
 maison individuelle appartement
 - **Occupation du logement :**
 par le propriétaire mis à disposition gratuitement en location vacant
 - **Catégorie du propriétaire :**
 particulier société civile
- Prêt complémentaire à un éco-prêt à taux zéro attribué au syndicat de copropriétaires :**
- Montant de la participation de l'emprunteur à cette avance : _____ €
 - Date d'émission de l'éco-prêt attribué au syndicat de copropriétaires : __/__/____

Caractéristiques des travaux :

- **Travaux réalisés pour le compte :**
 du demandeur de la copropriété du demandeur et de la copropriété
- **Type de travaux :**
 Action seule* Bouquet de 2 actions Bouquet de 3 actions ou plus
** Uniquement dans le cas d'un éco-prêt complémentaire à un éco-prêt attribué au syndicat de copropriétaires*
- Montant total des travaux d'amélioration de la performance énergétique du logement et travaux induits associés en € TTC = _____
- Montant total des frais (étude, architecte, géomètre, assurance...) en € TTC = _____
- **Montant total en € TTC** = _____
- **Montant total en € des subventions reçues ou à recevoir** de l'ANAH, de l'ASP, d'une collectivité, autre = _____

Demande accompagnée :

- de ___ factures pour les travaux d'amélioration de la performance énergétique et travaux induits associés ;
 - de ___ factures pour les frais ;
 - de ___ documents attestant de la part des travaux de la copropriété revenant au logement ;
 - de ___ documents attestant de l'occupation à titre de résidence principale, et le cas échéant de la location ;
 - de ___ documents attestant du montant et de la date d'émission de l'éco-prêt à taux zéro complémentaire attribué au syndicat de copropriétaires *
- * Uniquement dans le cas d'un éco-prêt complémentaire à un éco-prêt attribué au syndicat de copropriétaires*

Je(nous) soussigné(e)(s),

- Nom : _____ Nom de jeune fille : _____ Prénom : _____
- Nom : _____ Nom de jeune fille : _____ Prénom : _____

Associé(e)(s), représentant la société civile : _____

- certifie(ons) sur l'honneur que le logement est occupé à titre de résidence principale ou m'engage(nous engageons) à l'occuper à titre de résidence principale ou à le donner en location à un ménage qui en fait sa résidence principale dans un délai de six mois à compter de la remise du présent formulaire;
- certifie(ons) sur l'honneur ne pas avoir fait d'autre demande d'éco-prêt à taux zéro pour ce logement ;
- certifie(ons) sur l'honneur que, à ma(notre) connaissance, le logement n'a pas déjà bénéficié d'un éco-prêt à taux zéro
- certifie(ons) sur l'honneur que les frais et travaux induits respectent les critères d'éligibilité de l'éco-prêt à taux zéro ;
- certifie(ons) sur l'honneur que l'ensemble des renseignements du présent formulaire est exact ;
- certifie(ons) sur l'honneur avoir effectivement réalisé les travaux du présent formulaire ;
- reconnais(sons) avoir été informé(e)(s) que les caractéristiques des travaux du présent formulaire me(nous) donnent le droit de demander un éco-prêt d'un montant de _____ € et demande(ons) à bénéficier d'un montant de _____ € ;
- reconnais(sons) avoir été informé(e)(s) des modalités de régularisation dans le cas où j'aurais (nous aurions) bénéficié d'un éco-prêt d'un montant supérieur au montant auquel j'avais (nous avons) droit ;
- reconnais(sons) avoir bénéficié à ma (notre) demande d'un éco-prêt d'une durée de _____ mois.

Fait à _____ le _____

Date de remise __ / __ / ____

Signature(s)

(cachet de l'établissement)

**CADRE B – Éligibilité des travaux d'économie d'énergie au prêt - « Formulaire type - Factures »
À faire remplir aux professionnels par le bénéficiaire**

À remplir par les entreprises réalisant les travaux et le cas échéant par le syndic de copropriété pour le coût revenant au logement.

En signant le présent document, l'entreprise certifie sur l'honneur que les équipements, appareils, matériaux visés par la présente attestation respectent les critères d'éligibilité prévus par l'arrêté n° NOR DEVU0903668A. Le présent formulaire mentionne, pour mémoire, les principaux critères de performance requis. Il est donc indispensable que l'entreprise vérifie si les équipements, appareils, matériaux concernés répondent complètement aux exigences fixées dans l'arrêté précité.

L'entreprise certifie qu'elle remplit les critères de qualification exigés par le décret n° NOR ETL1411462D lui permettant de réaliser ces travaux. Elle certifie également que le coût total indiqué correspond aux travaux d'amélioration de la performance énergétique et aux travaux induits indissociablement liés éligibles à l'éco-PTZ réalisés le cas échéant par une entreprise tierce. En cas d'inéligibilité partielle ou totale des travaux déclarés, l'entreprise sera sanctionnée d'une amende d'un montant égal à 10% du montant des travaux non justifié.

Isolation thermique performante de la totalité des toitures

Coût total éligible revenant au logement incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

(A remplir par le syndic si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété)

A remplir par l'entreprise, uniquement si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété.

Coût total éligible des travaux prévus pour l'ensemble de la copropriété, en incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

Pour information, critères techniques associés * :

<input type="checkbox"/> Isolation en plancher de combles perdus	R _{additionnelle} = (m ² .K)/W	≥ 7
<input type="checkbox"/> Isolation en rampants de toiture et plafonds de combles	R _{additionnelle} = (m ² .K)/W	≥ 6
<input type="checkbox"/> Isolation de toiture terrasse	R _{additionnelle} = (m ² .K)/W	≥ 4,5

Nom du signataire : _____
Nom de l'entreprise : _____
N° SIRET : _____

Fait à _____ le _____ Nombre de factures jointes :

Signature _____ Tampon _____

Isolation thermique performante de la moitié au moins de la surface des murs donnant sur l'extérieur

Coût total éligible revenant au logement incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

(A remplir par le syndic si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété)

A remplir par l'entreprise, uniquement si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété.

Coût total éligible des travaux prévus pour l'ensemble de la copropriété, en incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

Pour information, critères techniques associés * :

<input type="checkbox"/> Isolation des murs	R _{additionnelle} = (m ² .K)/W	≥ 3,7
---	--	-------

Le cas échéant, travaux complémentaires finançables associés à cette action :

Isolation des planchers bas sur sous-sol, vide sanitaire ou passage ouvert, vérifiant le critère technique suivant : R ≥ 3 m².K/W

Nom du signataire : _____
Nom de l'entreprise : _____
N° SIRET : _____

Fait à _____ le _____ Nombre de factures jointes :

Signature _____ Tampon _____

Adresse de réalisation des travaux : _____

* Seuls la catégorie de travaux et le coût total éligible indiqués par l'entreprise font foi.

A remplir par les entreprises réalisant les travaux et le cas échéant par le syndic de copropriété pour le coût revenant au logement.

En signant le présent document, l'entreprise certifie sur l'honneur que les équipements, appareils, matériaux visés par la présente attestation respectent les critères d'éligibilité prévus par l'arrêté n° NOR DEVU0903668A. Le présent formulaire mentionne, pour mémoire, les principaux critères de performance requis. Il est donc indispensable que l'entreprise vérifie si les équipements, appareils, matériaux concernés répondent complètement aux exigences fixées dans l'arrêté précité.

L'entreprise certifie qu'elle remplit les critères de qualification exigés par le décret n° NOR ETL1411462D lui permettant de réaliser ces travaux. Elle certifie également que le coût total indiqué correspond aux travaux d'amélioration de la performance énergétique et aux travaux induits indissociablement liés éligibles à l'éco-PTZ réalisés le cas échéant par une entreprise tierce. En cas d'inéligibilité partielle ou totale des travaux déclarés, l'entreprise sera sanctionnée d'une amende d'un montant égal à 10% du montant des travaux non justifié.

Isolation thermique performante de la moitié au moins des parois vitrées

Coût total éligible revenant au logement incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

(A remplir par le syndic si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété)

A remplir par l'entreprise, uniquement si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété.

Coût total éligible des travaux prévus pour l'ensemble de la copropriété, en incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

	Pour information, critères techniques associés * :	
<input type="checkbox"/> Remplacement de fenêtres ou de portes-fenêtres	Uw = W/(m².K)	≤ 1,3
	Et Sw =	≥ 0,3
<input type="checkbox"/> Remplacement de fenêtres en toiture	Uw = W/(m².K)	≤ 1,7
	Et Sw =	≥ 0,36
<input type="checkbox"/> Pose ou remplacement d'une seconde fenêtre à double vitrage renforcé devant une fenêtre existante (doubles fenêtres)	Uw = W/(m².K)	≤ 1,5
	Et Sw =	≥ 0,36
<input type="checkbox"/> Pose de vitrages à faible émissivité	Ug = W/(m².K)	≤ 1,8
		≥ 0,32
	Ug = W/(m².K)	≤ 1,1

Le cas échéant, travaux complémentaires finançables associés à cette action :

Pose de portes d'entrée donnant sur l'extérieur vérifiant le critère technique suivant : $U_d \leq 1,7 \text{ W/m}^2.\text{K}$

Pose de volets isolants vérifiant le critère technique suivant : $R > 0,22 \text{ m}^2\text{K/W}$

Nom du signataire : _____

Nom de l'entreprise : _____

N° SIRET : _____

Fait à _____ le _____
Signature Tampon

Nombre de factures jointes :

Systèmes de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants

Coût total éligible revenant au logement incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

(A remplir par le syndic si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété)

A remplir par l'entreprise, uniquement si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété.

Coût total éligible des travaux prévus pour l'ensemble de la copropriété, en incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

	Pour information, critères techniques associés * :	
<input type="checkbox"/> Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage		
<input type="checkbox"/> Ou bien pose d'une chaudière micro-cogénération gaz de puissance de production électrique ≤ 3 kW-ampère avec programmeur de chauffage		
<input type="checkbox"/> Ou bien pose d'une pompe à chaleur air/eau avec programmeur de chauffage	COP =	≥ 3,4
<input type="checkbox"/> Ou bien pose d'une pompe à chaleur géothermique à capteur fluide frigorigène (de type sol/sol ou sol/eau), de type eau glycolée/eau ou de type eau/eau avec programmeur de chauffage	COP =	≥ 3,4
<input type="checkbox"/> Ou bien pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur		

Le cas échéant, travaux complémentaires finançables associés à cette action :

Travaux de calorifugeage de l'installation de production ou de distribution de chauffage ou d'eau chaude sanitaire vérifiant $R > 1,2 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Appareils de régulation et de programmation du chauffage

Equipements d'individualisation des frais de chauffage ou d'eau chaude sanitaire

Nom du signataire : _____

Nom de l'entreprise : _____

N° SIRET : _____

Fait à _____ le _____
Signature Tampon

Nombre de factures jointes :

Adresse de réalisation des travaux :

* Seuls la catégorie de travaux et le coût total éligible indiqués par l'entreprise font foi.

À remplir par les entreprises réalisant les travaux et le cas échéant par le syndic de copropriété pour le coût revenant au logement.

En signant le présent document, l'entreprise certifie sur l'honneur que les équipements, appareils, matériaux visés par la présente attestation respectent les critères d'éligibilité prévus par l'arrêté n° NOR DEVU0903668A. Le présent formulaire mentionne, pour mémoire, les principaux critères de performance requis. Il est donc indispensable que l'entreprise vérifie si les équipements, appareils, matériaux concernés répondent complètement aux exigences fixées dans l'arrêté précité.

L'entreprise certifie qu'elle remplit les critères de qualification exigés par le décret n° NOR ETL1411462D lui permettant de réaliser ces travaux. Elle certifie également que le coût total indiqué correspond aux travaux d'amélioration de la performance énergétique et aux travaux induits indissociablement liés éligibles à l'éco-PTZ réalisés le cas échéant par une entreprise tierce. En cas d'inéligibilité partielle ou totale des travaux déclarés, l'entreprise sera sanctionnée d'une amende d'un montant égal à 10% du montant des travaux non justifié.

Équipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable

Coût total éligible revenant au logement incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

(A remplir par le syndic si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété)

A remplir par l'entreprise, uniquement si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété.

Coût total éligible des travaux prévus pour l'ensemble de la copropriété, en incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

*Pour information, critères techniques associés * :*

Pose d'une chaudière bois respectant les seuils de rendement énergétique et d'émissions de polluants de la classe 5 de la norme NF EN 303.5 et de puissance < 300 kW avec programmateur de chauffage

Ou bien pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyers fermés, inserts de cheminées intérieures ou cuisinières utilisées comme mode de chauffage

Rendement = %	≥ 70%
et Taux d'émission de CO = %	≤ 0,3%
et Indice de performance environnementale = %	≤ 2

Ou bien pose d'équipements de chauffage fonctionnant à l'énergie hydraulique

Le cas échéant, travaux complémentaires finançables associés à cette action :

Travaux de calorifugeage de l'installation de production ou de distribution de chauffage vérifiant $R > 1,2 \text{ m}^2/\text{K/W}$

Appareils de régulation et de programmation du chauffage

Equipements d'individualisation des frais de chauffage ou d'eau chaude sanitaire

Nom du signataire : _____

Nom de l'entreprise : _____

N° SIRET : _____

Fait à _____ le _____
Signature Tampon

Nombre de factures jointes :

Équipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable

Coût total éligible revenant au logement incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

(A remplir par le syndic si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété)

A remplir par l'entreprise, uniquement si les travaux sont réalisés pour le compte de la copropriété.

Coût total éligible des travaux prévus pour l'ensemble de la copropriété, en incluant les éventuels travaux induits associés * = _____ en € TTC

*Pour information, critères techniques associés * :*

Installation d'un système de production d'eau chaude sanitaire solaire avec capteurs certifiés CSTBat ou SolarKeymark ou équivalent

Ou bien pose d'une pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire ¹

COP =	> 2,4 si captage de l'air ambiant ou extérieur
COP =	> 2,5 si air extrait
COP =	> 2,3 si géothermie

Ou bien pose d'équipements de fourniture d'eau chaude sanitaire fonctionnant à l'énergie hydraulique

Les cas échéants, travaux complémentaires finançables associés à cette action :

Travaux de calorifugeage de l'installation de production ou de distribution d'eau chaude sanitaire vérifiant $R > 1,2 \text{ m}^2/\text{K/W}$

Appareils de régulation et de programmation du chauffage

Equipements d'individualisation des frais de chauffage ou d'eau chaude sanitaire

Nom du signataire : _____

Nom de l'entreprise : _____

N° SIRET : _____

Fait à _____ le _____
Signature Tampon

Nombre de factures jointes :

Adresse de réalisation des travaux :

*** Seuls la catégorie de travaux et le coût total éligible indiqués par l'entreprise font foi.**

¹ Également dénommée "chauffe-eau thermodynamique".